



Centralizator comentarii și observații

PROGRAMUL REGIONAL SUD-VEST OLTENIA 2021-2027

GHIDUL SOLICITANTULUI: OPERAȚIUNEA A - INVESTIȚII ÎN CLĂDIRILE PUBLICE ÎN VEDEREA ASIGURĂRII/CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI MĂSURI PENTRU UTILIZAREA UNOR SURSE REGENERABILE DE ENERGIE

APELUL DE PROIECTE: PR SV/1/3A/2.1/2023

Prioritatea 3: EFICIENȚA ENERGETICĂ ȘI INFRASTRUCTURA VERDE

Obiectiv specific: 2.1/b(i) - PROMOVAREA MĂSURILOR DE EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ȘI REDUCEREA EMISIILOR DE GAZE CU EFECT DE SERĂ

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
1.	<p>Conform documentului, prin acest apel se finanțează doar proiectele care conduc la o renovare aprofundată a clădirilor publice existente. În cuprinsul secțiunii 2.5.1., clădirile publice sunt definite ca fiind clădirile deținute de autoritățile publice și clădirile deținute de o organizație non-profit, cu condiția ca aceste organisme să urmărească obiective de interes general precum educația, sănătatea, mediul și transporturile.</p> <p>Una dintre clădirile deținute în proprietate de către Județul Dolj este ocupată parțial de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ, care desfășoară activități administrative (birouri).</p> <p>Această asociație este persoană juridică de drept privat, cu statut de utilitate publică înființată în conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare ale Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu</p>	<p>Având în vedere:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Includerea clădirilor organizațiilor non-profit, care urmăresc obiective de interes general (educația, sănătatea, mediul și transporturile) în definiția indicatorului de program RCO 19 -Faptul că ADI are statut de utilitate publică (gestionarea deșeurilor) și membrii asociației fac parte din categoria solicitanților eligibili în cadrul apelului (UAT din județul Dolj), <p>Asociațiile de dezvoltare intercomunitară în care solicitantul este membru, vor fi incluse în categoria entităților publice care ocupă (își desfășoară activitatea) în clădirea publică propusă spre eficientizare energetică.</p>	Solicitarea este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
	<p>privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.246/2005, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, ca persoană de drept privat, cu statut de utilitate publică.</p> <p>Membrii asociației sunt Unitățile Administrativ Teritoriale din județul Dolj. Asociația are rolul de a încheia, în numele și pe seama localităților membre, inclusiv în numele și pe seama județului Dolj, contractile de delegare a gestiunii activităților componente ale serviciului de salubritate menționate mai sus, contracte care vor fi atribuite unor operatori prin licitație publică.</p> <p><i>Vă rugăm să ne confirmați că proiectul având drept obiect lucrările de asigurare/creștere a eficienței energetice și măsuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie (conform ghidului) pentru această clădire este eligibil, având în vedere cele de mai sus.</i></p>		
2.	<p>În ceea ce privește criteriul de eligibilitate al clădirilor publice cu funcțiune de asigurare servicii sociale, respectiv exceptarea clădirilor cu componentă rezidențială, definite conform HG nr. 867/2015, vă solicităm să includeți în lista proiectelor eligibile centrele pentru asistență și îngrijire a persoanelor adulte cu handicap.</p> <p>Vă rugăm să admiteți eligibilitatea centrelor de asistență și îngrijire pentru persoanele adulte cu handicap în cadrul apelului mai sus menționat, cu condiția ca documentația tehnico-economică elaborată pentru lucrările de creștere a eficienței energetice să aibă în vedere reducerea numărului de persoane beneficiare și refuncționalizarea spațiilor disponibilizate pentru activități de zi.</p> <p>Dorim să subliniem faptul că acest tip de clădiri sunt mari consumatoare de resurse energetice, iar măsurile de renovare</p>	<p>România și-a asumat, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (Aprobat prin Decizia 2021/0309 a Consiliului Europei din 3 noiembrie 2021), accelerarea procesului de dezinstituționalizare în perioada 2022-2026, prin două acte legislative de importanță majoră și anume: o hotărâre de guvern pentru aprobarea strategiei naționale privind prevenirea instituționalizării persoanelor adulte cu dizabilități și o lege pentru susținerea procesului de dezinstituționalizare, ambele elaborate și intrate în vigoare până la sfârșitul anului 2022, care să consolideze sistemele de guvernanță, de finanțare și de condiționare a utilizării fondurilor în domeniul dizabilității astfel încât să fie asigurată îndeplinirea Țintelor asumate și să fie definit și aplicat un "parcurs de trai independent" pentru fiecare persoană instituționalizată în prezent, în conformitate cu principiile managementului de caz.</p> <p>RO AP include un angajament că „Toate investițiile în asistența socială și medicală în sfera dezinstituționalizării în cadrul tuturor obiectivelor de politică se vor baza, de asemenea, pe evaluarea nevoilor individuale (inclusiv prezentarea de ansamblu</p>	Solicitarea nu este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
	<p>aprofundată a acestora pot contribui în mod relevant la obiectivele programului.</p>	<p>a opțiunilor care au fost oferite persoanelor în cauză), vor fi în în conformitate cu principiul dezinstituționalizării în conformitate cu cerințele UNCRPD (inclusiv Comentariul general 5 și observațiile finale ale comitetului CRPD), politicile UE relevante și cadrele juridice pentru respectarea obligațiilor privind drepturile omului și în conformitate cu strategia de dezinstituționalizare.</p> <p>Comentariile generale ale Comitetului pentru drepturile persoanelor cu dizabilități includ: „51. Statele părți ar trebui să se asigure că fondurile publice sau private nu sunt cheltuite pentru întreținerea, renovarea, înființarea, construirea instituțiilor existente și noi sub orice formă de instituționalizare. Statele părți trebuie să se asigure că instituțiile private nu sunt înființate sub pretextul „traului în comunitate” (Comitetul pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități (august 2017) „Comentariu general la articolul 19: Traiul independent și inclus în comunitate” http://www.ohchr.org/Documents/HRBodies/CRPD/CRPD.C.18.R.1-ENG.docx)</p> <p>Respectarea UNCRPD este o condiție orizontală care trebuie respectată pe toată perioada de implementare.</p> <p>Faptul că legea națională 4/2023 stabilește ținte minime de dezinstituționalizare nu constituie un argument pentru nerespectarea prevederilor AP și ale programului și nu împiedică autoritățile naționale/locale să depună toate eforturile pentru a depăși acele ținte.</p> <p>Cerința de durabilitate constituie un argument suplimentar împotriva acestui tip de investiții, indiferent de obiectivele DI stabilite în legislația națională.</p>	
3	<p>În urma analizării ghidului, considerăm că este oportună modificarea unuia dintre criteriile de eligibilitate a proiectului și activităților, și anume Criteriul 4, astfel să fie luată în considerare data la care a fost emisă autorizația de construire a clădirii propuse pentru reabilitare, data care să fie anterioară apariției Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, și nu anul edificării acesteia (până la sfârșitul anului 1999).</p> <p>De asemenea, criteriul de eligibilitate a cărui modificare o propunem a fost utilizat și în cadrul altor programe de finanțare (Planul Național de</p>	<p>Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050, aprobată prin HG nr. 1034/27.11.2020, a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr. 1247, Partea I, iar Anexa la HG în Monitorul Oficial al României nr. 1247 bis, Partea I.</p> <p>Astfel România asigură cadrul strategic pentru renovarea parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, publice și private, aliniat cu cerințele prevăzute prin Directiva 2018/844/UE, cu obiectivele europene stabilite prin inițiativa Comisiei Europene „Valul de renovări ale clădirilor” și strategiile privind clima.</p>	<p>Solicitarea este parțial preluată; referința este 31.12.2000</p>

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
	Redresare și Reziliență), iar folosirea unui alt criteriu ar mări aria de aplicare a Ghidului.	<p>Referitor la criteriul legat de anul finalizării construcției precizăm faptul că acesta a fost stabilit în corelare cu informațiile din Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung, unul dintre documentele ce au stat la baza fundamentării Programului Regional Sud-Vest 2021-2027, precum și în corelare cu reglementările tehnice în domeniul construcțiilor existente, care înainte de anii 2000 erau mai puțin exigente în privința eficienței energetice a clădirilor.</p> <p>Astfel, întrucât imobilele finalizate după anul 2000 au fost construite în baza unor normative/metodologii tehnice în care au fost luate în considerare și aspectele privind eficiența energetică a clădirilor nou construite prin utilizarea unor materiale/instalații/echipamente mai eficiente din acest punct de vedere, a rezultat necesitatea ca prin intermediul Programului Regional Sud- Vest 2021-2027 să se finanțeze clădirile publice care au fost construite până în anul 2000.</p>	
4	Vă rugăm să analizați eligibilitatea clădirilor a căror Autorizație de construire a fost emisă înainte de anul 2000/documentație tehnico-economică a fost elaborată înainte de anul 2000, chiar dacă lucrările au fost finalizate după acest an, întrucât reglementările tehnice în construcții la care face referire SRTL se regăsesc în documentația tehnico economică aferentă, aplicabile la data elaborării acestora, respectiv la data autorizării construirii.	<p>Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050, aprobată prin HG nr. 1034/27.11.2020, a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr. 1247, Partea I, iar Anexa la HG în Monitorul Oficial al României nr. 1247 bis, Partea I.</p> <p>Astfel România asigură cadrul strategic pentru renovarea parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, publice și private, aliniat cu cerințele prevăzute prin Directiva 2018/844/UE, cu obiectivele europene stabilite prin inițiativa Comisiei Europene „Valul de renovări ale clădirilor” și strategiile privind clima.</p> <p>Referitor la criteriul legat de anul finalizării construcției precizăm faptul că acesta a fost stabilit în corelare cu informațiile din Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung, unul dintre documentele ce au stat la baza fundamentării Programului Regional Sud-Vest 2021-2027.</p>	Solicitarea este partial preluată; referința este 31.12.2000

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
		Întrucât imobilele finalizate după anul 2000 au fost construite în baza unor normative/metodologii tehnice în care au fost luate în considerare și aspectele privind eficiența energetică a clădirilor nou construite prin utilizarea unor materiale/ instalații/ echipamente mai eficiente din acest punct de vedere, a rezultat necesitatea ca prin intermediul Programului Regional Sud- Vest 2021-2027 să se finanțeze clădirile publice care au fost construite până în anul 2000.	
5	Vă rugăm să ne precizați dacă, în cazul unei instituții publice cu mai multe corpuri, construite înainte de anul 2000, în suprafață totală construit desfășurată de peste 5000 mp, unul din corpuri a beneficiat de o extindere pe vertical (1 etaj) în anul 2012, acest lucru afectează eligibilitatea lucrărilor de eficientizare energetică a corpului respectiv?	Situatia prezentata este foarte specifica si poate fi analizata in baza documentelor tehnice	
6	<p>Dorim să subliniem că în înțelegerea noastră, introducerea acestui criteriu (anul construirii) în legătură direct cu prevederile SRTL menționate mai sus, nu este fundamentată, luarea în considerare a anului 2000 fiind doar un reper pentru realizarea analizei respective.</p> <p>În condițiile în care prin auditul energetic și documentație tehnico-economică elaborate se demonstrează faptul că intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual de energie primară, precum și a emisiilor de CO2 de peste 60%, trebuie admise drept eligibile și clădirile construite după anul 2000.</p>	<p>Prin SRTL, România asigură cadrul strategic pentru renovarea parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, publice și private, aliniat cu cerințele prevăzute prin Directiva 2018/844/UE, cu obiectivele europene stabilite prin inițiativa Comisiei Europene „Valul de renovări ale clădirilor” și strategiile privind clima.</p> <p>În cadrul SRTL, în baza analizei realizate asupra tuturor tipurilor de clădiri din toate zonele climatice au fost stabilite mai multe criterii de evaluare pentru determinarea clădirilor cu cele mai scăzute performanțe energetice, printre care și cele referitoare la anul de construcție, consumul final specific de energie, consumul final specific de energie pentru încălzire, etc.</p>	Solicitarea nu este preluată
7	<p>Vă supunem atenției următoarele propuneri de modificări/completări: La capitolul 4.1 Eligibilitatea solicitanților, Punctul1 Forma de constituire a solicitantului, litera b) Autoritățile publice centrale, astfel: -,,ministerele, alte organe de specialitate care se organizează în subordinea Guvernului ori a ministerelor, instituții publice din subordinea sau coordonarea Guvernului ori a ministerelor, autoritățile administrative autonome, Instituția Prefectului (OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare);</p> <p>Introducerea sintagmei „ sau coordonarea,, se bazează pe formularea de la capitolul 3.7 – Solicitanți eligibili ,, Solicitanții proiectelor depuse în cadrul apelului de proiecte pot fi:</p>	<p>Prevederile ghidului solicitantului de finanțare vor fi modificate prin eliminarea neconcordanței identificate, iar punctul 1, litera b) de la capitolul 4.1. va avea forma:</p> <p>„ b) Autoritățile publice centrale:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ministerele, alte organe de specialitate care se organizează în subordinea sau în coordonarea Guvernului ori a ministerelor, instituțiile publice din subordinea sau coordonarea Guvernului ori a ministerelor, autoritățile administrative autonome, Instituția prefectului (OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare). ,, 	Solicitarea este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
	<p>.....</p> <p>b) Autoritățile publice centrale:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ministerele, alte organe de specialitate care se organizează în subordinea sau în coordonarea Guvernului ori a ministerelor, instituțiile publice din subordinea sau coordonarea Guvernului ori a ministerelor, autoritățile administrative autonome, Instituția prefectului (OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare); 		
8	<p>Vă supunem atenției următoarele propuneri de modificări/completări:</p> <p>La capitolul 4.1 Eligibilitatea solicitanților:</p> <p>„<u>Solicitanții eligibili se încadrează într-una din următoarele situații:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. dețin (în proprietate publică sau administrare sau în proprietate privată a instituției de învățământ superior de stat) și ocupă (își desfășoară activitatea) o clădire publică existentă în mediul urban și rural (inclusiv în cadrul parteneriatelor);,, <p>În sprijinul solicitării noastre menționăm faptul că în diverse secțiuni ale aceluiași ghid este prevăzut faptul că domeniile educație și sănătate sunt prioritare.</p> <p>Menționăm că fără efectuarea acestor modificări în această formă (sau alta echivalentă), instituțiile de învățământ superior de stat (care au majoritatea clădirilor în proprietate privată) nu pot aplica în cadrul acestui apel și s-ar limita astfel atingerea indicatorilor de rezultat și alinierea la prioritățile enunțate în cadrul programului.</p>	<p>Prevederile ghidului solicitantului de finanțare vor fi modificate, iar situațiile în care se pot încadra solicitanții eligibili, de la capitolul 4.1. vor avea forma:</p> <p>„<u>Solicitanții eligibili se încadrează într-una din următoarele situații:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. dețin (în proprietate publică/privată sau administrare) și ocupă (își desfășoară activitatea) o clădire publică existentă în mediul urban și rural (inclusiv în cadrul parteneriatelor); sau 2. a. dețin (în proprietate publică/privată sau administrare) o clădire publică existentă în mediul urban și rural care este ocupată (în care își desfășoară activitatea) de aceștia și/sau de alte entități publice din categoria autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale (descrise mai sus), Asociațiilor de dezvoltare intercomunitară de utilitate publică în care solicitantul este membru; b. în cazul parteneriatelor, cel puțin unul dintre parteneri deține (în proprietate publică/privată sau administrare) o clădire publică existentă în mediul urban și rural care este ocupată (în care își desfășoară activitatea) de cel puțin unul dintre membrii parteneriatului și/sau de alte entități publice din categoria autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale (descrise mai sus);,, 	Solicitarea este preluată
9	Vă rugăm să clarificați condițiile de eligibilitate pentru instituțiile de învățământ superior de stat	<p>Prevederile ghidului solicitantului de finanțare vor fi modificate, iar situațiile în care se pot încadra solicitanții eligibili, de la capitolul 4.1. vor avea forma:</p> <p>„<u>Solicitanții eligibili se încadrează într-una din următoarele situații:</u></p>	Solicitarea este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
		<p>3. dețin (în proprietate publică/privată sau administrare) și ocupă (își desfășoară activitatea) o clădire publică existentă în mediul urban și rural (inclusiv în cadrul parteneriatelor); sau</p> <p>4. a. dețin (în proprietate publică/privată sau administrare) o clădire publică existentă în mediul urban și rural care este ocupată (în care își desfășoară activitatea) de aceștia și/sau de alte entități publice din categoria autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale (descrise mai sus), Asociațiilor de dezvoltare intercomunitară de utilitate publică în care solicitantul este membru;</p> <p>b. în cazul parteneriatelor, cel puțin unul dintre parteneri deține (în proprietate publică/privată sau administrare) o clădire publică existentă în mediul urban și rural care este ocupată (în care își desfășoară activitatea) de cel puțin unul dintre membrii parteneriatului și/sau de alte entități publice din categoria autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale (descrise mai sus),,</p>	
10	<p>Va rugam sa clarificati modul/ formula de calcul prin care se va determina gradul de reducere a consumului de energie primara (pragul de 60%).</p> <p>In cazul unei investitii care vizeaza atat componenta de energie electrica, cat si componenta de energie termica (de ex: instalarea de panouri fotovoltaice pentru reducerea consumului de energie electrica si schimbarea tamplariei/ ferestrelor pentru reducerea consumului de energie termica) cum se va determina reducerea consumului de energie primara?</p> <p>De ex: consumul de energie electrica va fi redus cu 70% in urma investitiei, iar consumul de energie termica va fi redus cu 15%. In aceasta situatie cum se procedeaza? Este eligibila intreaga investitie?</p>	<p>În ceea ce privește gradul de reducere a consumului de energie primara (pragul de 60%), în ghidul solicitantului supus consultării publice, în subcapitolul 5.2 Anexe obligatorii la depunerea cererii de finanțare, la punctul 4, se precizează că, odată cu cererea de finanțare va fi depus Raportul de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică (pentru fiecare componentă (clădire) în parte), documente elaborate conform legislației în vigoare.</p> <p>Raportul de audit energetic va include o anexă specifică, asumată de către auditorul energetic, în care vor fi centralizați următorii indicatori:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Consumul anual de energie primară (kWh/an); • Estimarea emisiilor de gaze cu efect de seră (echivalent tone de CO2/an); • Consumul anual de energie primară din surse regenerabile (kWh/an), inclusiv procentul (%) de energie primară din surse regenerabile, din total energie primară, după reabilitare% (kWh/an); • Consumul anual de energie finală pentru încălzire (kWh/an), inclusiv procentul aferent scăderii consumului anual de energie pentru încălzire la nivel de proiect, 	N/A

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
		<p>Se va menționa atât valoarea de la începutul, cât și valoarea la finalul implementării, la nivel de clădire.</p> <p>În subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților, la punctul 6, se găsește o descriere detaliată a acțiunilor sprijinite în cadrul acestei operațiuni.</p> <p>Toate măsurile de tip I trebuie să fie fundamentate, după caz, în raportul de expertiză tehnică și/sau în raportul de audit energetic, care apoi se detaliază în SF/DALI și în proiectul tehnic.</p>	
11	<p>În cazul unei investiții care vizează doar componenta de energie electrică (de ex: instalarea de panouri fotovoltaice pentru reducerea consumului de energie electrică) se va lua în considerare doar această componenta de eficiență energetică a clădirii (reducerea cu peste 60% a consumului de energie electrică)?</p>	<p>Referitor la eligibilitatea activităților, în ghidul solicitantului supus consultării publice, în subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților, la punctul 6, se găsește o descriere detaliată a acțiunilor sprijinite în cadrul acestei operațiuni.</p> <p>Conform precizărilor din ghidul solicitantului (pg.35) „, Lucrările de tip B, C, D, E, F sunt eligibile doar în condițiile în care prin proiect se propun inclusiv lucrări de tip A. Astfel, lucrările de tip B, C, D, E, F nu vor fi finanțate ca activități de sine stătătoare, ci doar complementar cu intervenții de tipul: izolarea termică a anvelopei clădirii și/sau introducere/reabilitare/modernizare a sistemului de încălzire/răcire și de furnizare a apei calde de consum. Pe de cealaltă parte, lucrările de tip A trebuie să fie însoțite de activități eligibile de la literele B, C, D, E, F, după caz.,,</p> <p>O investiție care vizează doar componenta de energie electrică (instalarea de panouri fotovoltaice), nu este eligibilă ca investiție de sine stătătoare (face parte din categoria B. Lucrările ce vizează instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu din surse regenerabile, inclusiv instalarea de echipamente specifice).</p>	N/A

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
		Toate măsurile de tip I trebuie să fie fundamentate, după caz, în raportul de expertiză tehnică și/sau în raportul de audit energetic, care apoi se detaliază în SF/DALI și în proiectul tehnic.	
12	<p>Referitor la Ghidul Solicitantului - Obligativitatea depunerii Avizului Ministerului Culturii pentru documentația tehnico-economică depusă</p> <p>considerăm că:</p> <p>-Avizele Ministerului Culturii sau ale Direcțiilor Județene de Cultură sunt necesare pentru obținerea autorizației de construire pentru lucrările care urmează să fie efectuate asupra clădirilor încadrate în lista monumentelor istorice și se emit în baza Proiectelor Tehnice;</p> <p>- Documentația tehnică obligatorie care trebuie depusă în cadrul proiectului se referă la faza S.F./D.A.L.I.;</p> <p>-Depunerea autorizațiilor de construire pentru clădirile monument istoric implică obținerea până la data emiterii acestora a avizului de la Ministerul Culturii sau de la Direcțiile Județene de Cultură;</p> <p>-Termenele pentru obținerea avizelor de la Ministerul Culturii sau de la Direcțiile Județene de Cultură, care implică întrunirea Comisiilor Zonale ale Monumentelor istorice, nu pot fi previzionate clar.</p> <p>Din aceste motive, propunem:</p> <p>-Eliminarea obligativității depunerii "Avizului Ministerului Culturii pentru documentația tehnico-economică depusă";</p> <p>- Eliminarea punctului 5. "(daca este cazul) Pentru clădiri monument istoric, avizul Ministerului Culturii pentru documentația tehnico-economică depusă" din Anexele obligatorii la depunerea cererii de finanțare;</p> <p>- Includerea verificării existenței Avizului Ministerului Culturii sau al Direcțiilor de Cultură Județene în pistele de audit aferente documentațiilor tehnice care includ autorizația de construire emisă pentru lucrări asupra monumentelor istorice.</p>	<p>Având în vedere că depunerea Cererii de finanțare nu este condiționată de depunerea Proiectului Tehnic și nici a Autorizației de Construire, precum și prevederile Legii nr. 422 din 18 iulie 2021, cu modificările și completările ulterioare, Capitolul III Intervenții asupra monumentelor istorice, Art. 23, Art.34, nu se va solicita avizul de la Ministerul Culturii la depunerea cererii de finanțare.</p>	Solicitarea este preluată
13	<p>Referitor la Grila de Evaluare Tehnică și Financiară – punctaj suplimentar pentru monumente istorice</p> <p>considerăm că:</p>	<p>În ghidul Solicitantului, 4.1 Eligibilitatea solicitantilor, se precizează: <i>„ Vor fi eligibile pentru finanțare acele clădiri de patrimoniu pentru care se pot aplica măsuri de renovare aprofundată, având în vedere faptul că în regiune</i></p>	Solicitarea nu este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
	<p>- În cadrul strategic al finanțării analizate, clădirile monument istoric necesită o prioritate mai mare la intervențiile de renovare energetică.</p> <p>propunem:</p> <p>- Acordarea unui punctaj suplimentar (similar celor acordate pentru tipologia serviciilor desfășurate în clădiri) pentru proiectele care vizează reabilitarea energetică, în sensul Ghidului Solicitantului în consultare publică, pentru clădirile aflate pe lista monumentelor istorice - Patrimoniul cultural mondial UNESCO, Patrimoniului cultural național sau patrimoniului cultural local din mediul urban și rural.</p>	<p>există și foarte multe clădiri de patrimoniu, cu destinație de spații de învățământ, sociale, administrative.</p> <p>Vor avea prioritate la finanțare clădiri în care se desfășoară activități aferente serviciilor publice principale (sănătate, educație, protecție socială). Proiectele vor fi punctate pe baza unor criterii cumulative, de natură tehnică, economică și socială, începând cu clădirile cu cele mai reduse performanțe (cele care consumă cea mai mare cantitate de energie), cu rate de ocupare pe termen lung, construite înainte de anul 2000 și cele care necesită investiții relativ scăzute pentru îmbunătățiri structurale și de siguranță.,,</p> <p>Punctajele acordate în Grila de Evaluare Tehnică și Financiară la punctul 1.7 (Funcție/activitatea desfășurată în clădire) se acordă pentru activitatea care se desfășoară în clădire, nu pentru clădirea în sine.</p>	
14	<p>Referitor la Grila de Evaluare Tehnică și Financiară – localități cu sisteme de termoficare centralizate considerăm că:</p> <p>- Sunt dezavantajați Solicitanții din localitățile unde nu există sistem centralizat de termoficare, care nu pot obține 4 puncte indiferent de calitatea și maturitatea proiectului, necesitatea de intervenție, funcționalitatea clădirii etc.</p> <p>propunem:</p> <p>- Eliminarea criteriului 1.9. Tipul de racordare/branșare la sistemul centralizat de termoficare din Grila de Evaluare Tehnică și Financiară.</p>	<p>Punctajele acordate în Grila de Evaluare Tehnică și Financiară la punctul 1.8 (Tipul de racordare/branșare la sistemul centralizat de termoficare) se acordă deoarece este încurajată folosirea sistemelor centralizate de incalzire.</p> <p>Criteriul prevede acordarea de punctaj atât pentru clădirile racordate/branșate la sistemul centralizat de termoficare, cât și pentru clădirile racordate/branșate la alte surse.</p>	Solicitarea nu este preluată
15	<p>Referitor la Grila de Evaluare Tehnică și Financiară – obligativitatea depunerii Autorizației de Construire dacă se depune Proiectul Tehnic considerăm că:</p> <p>- În situația în care Proiectul Tehnic este elaborat înaintea depunerii proiectului, nu este implicit obținută și Autorizația de Construire;</p>	<p>Grila de Evaluare Tehnică și Financiară a fost revizuită în conformitate cu art 5 din HG nr. 907/2016.</p> <p>Referitor la maturitatea proiectului, exista urmatoarele sub-criterii:</p> <p>a. Solicitantul are documentația tehnico-economică faza SF/DALI elaborată și conformă grilei de verificare SF/DALI</p>	Solicitarea nu este preluată; grila ETF a fost revizuită

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
	<ul style="list-style-type: none"> - Solicitarea Autorizației de Construire înainte de depunerea cererii de finanțare pentru lucrări pentru care a fost elaborat deja Proiectul Tehnic poate genera riscul de nedepunere în timp a documentației. Avem exemplul când Proiectul Tehnic este finalizat cu prea puțin timp înainte de termenul limită al apelului de proiecte ca să poată fi obținută autorizația. - Există situații când de la depunerea cererii de finanțare până la începerea lucrărilor a trecut mai mult de 24 de luni (ex: proiectele în liste de rezervă la finanțare, prelungirea perioadelor de achiziții etc). Astfel că, există riscul ca autorizația de Construire să își piardă valabilitatea. <p>propunem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Eliminarea obligativității depunerii Autorizației de Construire pentru proiectele care conțin documentația tehnică la faza Proiect Tehnic din lista de Anexe obligatorii la depunerea cererii de finanțare (la punctul 9. Certificatul de urbanism sau autorizația de construire). 	<p>b. Solicitantul are documentația tehnico-economică faza PTE conformă grilei de verificare PTE</p> <p>c. Solicitantul are documentația tehnico-economică faza PTE elaborată și conformă grilei de verificare PTE și solicitantul are contract de lucrări atribuit după 01.01.2021.</p>	
16	<p>Având în vedere prevederile ghidului mai sus menționat, va rugăm să introduceți în rândul beneficiarilor eligibili și Asociațiile de Dezvoltare Intercomunitară, care sunt asocieri între UAT-uri, înființate în baza prevederilor Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată (actual Cod Administrativ), cu modificările și completările ulterioare, ale Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 246/2005, precum și ale Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv-cadru și a statutului-cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, ca persoană juridică de drept privat, cu statut de utilitate publică.</p>	<p>Având în vedere:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Includerea clădirilor organizațiilor non-profit, care urmăresc obiective de interes general (educația, sănătatea, mediul și transporturile) în definiția indicatorului de program RCO 19 -Faptul că ADI are statut de utilitate publică (gestionarea deșeurilor) și membrii asociației fac parte din categoria solicitanților eligibili în cadrul apelului (UAT din județul Dolj), <p>Asociațiile de dezvoltare intercomunitară în care solicitantul este membru, vor fi incluse în categoria entităților publice care ocupă (și desfășoară activitatea) în clădirea publică propusă spre eficientizare energetică.</p> <p>Prevederile ghidului solicitantului de finanțare vor fi modificate, iar situațiile în care se pot încadra solicitanții eligibili, de la capitolul 4.1. vor avea forma:</p> <p>„Solicitanții eligibili se încadrează într-una din următoarele situații:</p>	Solicitarea este parțial preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
		<p>1. dețin (în proprietate publică/privată sau administrare) și ocupă (își desfășoară activitatea) o clădire publică existentă în mediul urban și rural (inclusiv în cadrul parteneriatelor);</p> <p>sau</p> <p>2. a. dețin (în proprietate publică/privată sau administrare) o clădire publică existentă în mediul urban și rural care este ocupată (în care își desfășoară activitatea) de aceștia și/sau de alte entități publice din categoria autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale (descrise mai sus), Asociațiilor de dezvoltare intercomunitară de utilitate publică în care solicitantul este membru;</p> <p>b. în cazul parteneriatelor, cel puțin unul dintre parteneri deține (în proprietate publică/privată sau administrare) o clădire publică existentă în mediul urban și rural care este ocupată (în care își desfășoară activitatea) de cel puțin unul dintre membrii parteneriatului și/sau de alte entități publice din categoria autorităților publice centrale, autorităților și instituțiilor publice locale (descrise mai sus),,</p>	
17	<p>Având în vedere lansarea în consultare publică a Ghidului Solicitantului ptr Prioritatea 3, Operațiunea A - Investiții în clădiri publice în vederea asigurării/creșterii eficienței energetice și măsuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie, va rugăm să introduceți în categoria clădirilor publice eligibile pentru finanțare și clădirile publice cu funcțiuni socio- culturale, data fiind nevoia municipalității de a moderniza aceste tipuri de clădiri publice.</p>	<p>Referitor la propunerea de introducere în categoria clădirilor publice eligibile pentru finanțare și a clădirilor publice cu funcțiuni socio culturale, la punctul 2.4 Acțiuni sprijinite în cadrul apelului, va fi introdus subpunctul e). Paragraful va fi modificat și va avea următoarea formulare „ Creșterea eficienței energetice din mediul urban în Regiunea Sud-Vest în clădiri publice cu următoarele tipuri de funcțiuni:</p> <p>a. educaționale: unități de învățământ de stat: antepreșcolar, preșcolar, școlar, preuniversitar, universitar de stat, inclusiv campusuri aferente unităților de învățământ de stat;</p> <p>b. de sănătate: spitale, sanatorii, centre de sănătate, unități de asistență medico-sociale, ambulatorii (policlinici, laboratoare, centre de radiologie și imagistică, etc) etc.;</p> <p>c. servicii sociale fără componentă rezidențială, definite conform HG nr. 867/2015 (Ex: Centre de zi pentru persoane vârstnice, Centre de zi pentru copii, Centre de zi pentru victimele traficului de persoane, Centre de zi pentru victimele violenței în</p>	Solicitarea este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
		<p>familie și agresori, Centre de zi pentru persoanele fără adăpost și cantine sociale etc).</p> <p>d. a cladirilor de birouri si administrative (inclusiv spații anexă de păstrare și stocare care au un regim de încălzire /răcire pentru funcționare)</p> <p>e) cladiri socio-culturale și clădiri cu funcțiuni sportive.,,</p>	
18	<p>Conform ghidului solicitantului mai sus menționat, aflat în consultare publică în prezent, prin acest apel se finanțează proiectele care au ca scop renovarea clădirilor publice existente, construite înainte de anul 2000, respectiv care au lucrările finalizate (din punct de vedere fizic) până la sfârșitul anului 1999.</p> <p><i>Vă rugăm să analizați eligibilitatea clădirilor pentru care autorizația de construire a fost emisă înainte de anul 2000, chiar dacă lucrările au fost finalizate după acest an, întrucât reglementările tehnice în construcții care se regăsesc în documentația tehnico-economică aferentă, erau aplicabile la data elaborării acestora, respectiv la data autorizării construirii.</i></p>	<p>Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050, aprobată prin HG nr. 1034/27.11.2020, a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr. 1247, Partea I, iar Anexa la HG în Monitorul Oficial al României nr. 1247 bis, Partea I. Astfel România asigură cadrul strategic pentru renovarea parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, publice și private, aliniat cu cerințele prevăzute prin Directiva 2018/844/UE, cu obiectivele europene stabilite prin inițiativa Comisiei Europene „Valul de renovări ale clădirilor” și strategiile privind clima.</p> <p>Referitor la criteriul legat de anul finalizării construcției precizăm faptul că acesta a fost stabilit în corelare cu informațiile din Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung, unul dintre documentele ce au stat la baza fundamentării Programului Regional Sud-Vest 2021-2027.</p> <p>Întrucât imobilele finalizate după anul 2000 au fost construite în baza unor normative/metodologii tehnice în care au fost luate în considerare și aspectele privind eficiența energetică a clădirilor nou construite prin utilizarea unor materiale/ instalații/ echipamente mai eficiente din acest punct de vedere, a rezultat necesitatea ca prin intermediul Programului Regional Sud- Vest 2021-2027 să se finanțeze clădirile publice care au fost construite până în anul 2000.</p>	Solicitarea este partial preluată; referinta este 31.12.2000
19	Capitolul 2.4 Acțiuni sprijinite în cadrul apelului, prevederea „ Se acordă prioritate la finanțare proiectelor care propun transformarea clădirilor existente în clădiri al căror consum de energie este egal cu zero (nZEB),, (pag 10)	<p>1. Referitor la prevederea din ghid „ Se acordă prioritate la finanțare proiectelor care propun transformarea clădirilor existente în clădiri al căror consum de energie este aproape egal cu zero (nZEB),, în ghidul supus consultării, acestea sunt definite „ (conform Ordin nr. 386/28.03.2016 publicat in MO PI, nr. 306/21.04.2016 <u>sau cu legislația</u></p>	Solicitarea este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
	<p><i>Propunem stabilirea cerințelor pentru realizarea clădirilor nZEB în concordanță cu Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicative Mc001-2022, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.16/2023, publicat în Monitorul Oficial nr.46 din 17 ianuarie 2023, pentru clădirile existente. DE asemenea, propunem utilizarea în tot cuprinsul ghidului, a titlaturii Metodologiei MC001-2022.</i></p> <p>Justificare: Aprobarea Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc001-2022, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.16/2023, publicat în Monitorul Oficial nr.46 din 17 ianuarie 2023.</p>	<p><u>actualizată, în vigoare la momentul întocmirii documentațiilor tehnico-economice/evaluării cererilor de finanțare, după caz),,,.</u></p> <p>Nota de subsol va fi modificată astfel ,, În cazul clădirilor din România, nZEB se definește conform Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.16/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022”</p> <p>În conținutul ghidului, se va înlocui Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 157/2007, cu ,, Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.16/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022”</p>	
20	<p>Capitolul 2.4 Acțiuni sprijinite în cadrul apelului, prevederea „(...) Vor avea prioritate la finanțare clădirile în care se desfășoară activități aferente serviciilor publice principale (sănătate, educație, protecție socială) (pag.10)</p> <p><i>Propunem eliminarea prevederii potrivit căreia „(...) Vor avea prioritate la finanțare clădirile în care se desfășoară activități aferente serviciilor publice principale (sănătate, educație, protecție socială).,,</i></p> <p>Justificare: Această propunere are caracter restrictiv și nu asigură respectarea principiilor transparenței și egalității de tratament în procesul de accesare a fondurilor europene pentru toate autoritățile și instituțiile publice potențial beneficiare.</p>	<p>În conformitate cu Programul Regional Sud-Vest 2021-2027, aprobat de Comisia Europeană în data de 14.10.2022, prin Prioritate: P3. Eficiența energetică și infrastructura verde, Intervenția A. Investiții în clădirile publice în vederea asigurării/creșterii eficienței energetice și măsuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie „Vor avea prioritate la finanțare clădiri cu funcții sociale, cum ar fi: spitalele, infrastructura educațională, infrastructura socială.,,</p>	Solicitarea nu este preluată
21	<p>Capitolul 2.5 Indicatori, subcapitolul 2.5.1. Indicatori prestabiliți Programului (pag.13)</p> <p><i>Propunem utilizarea sintagmei aria de referință, astfel cum este definită în Metodologia de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicative MC 001-2022, în locul sintagmei suprafața utilă.</i></p>	Nu vor fi utilizate alte sintagme pentru definirea indicatorilor prestabiliți Programului.	Solicitarea nu este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
	Justificare: Aprobarea Metodologiei de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc001-2022, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.16/2023, publicat în Monitorul Oficial nr.46 din 17 ianuarie 2023.		
22	<p>Capitolul 4.2 Eligibilitatea proiectului și a activităților, subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților, pct.4. Perioada de construire - clădirea este construită (are lucrările finalizate din punct de vedere fizic) până la sfârșitul anului 1999 (pag.29)</p> <p><i>Propunem modificarea criteriului de eligibilitate a proiectului și activităților, prevăzut la pct.4, astfel să fie luată în considerare data la care a fost emisă autorizația de construire a clădirii propuse pentru reabilitare, data care să fie anterioară apariției Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, și nu anul edificării acesteia (până la sfârșitul anului 1999).</i></p> <p>Justificare: Ne întemeiem prezenta propunere pe faptul că, până la apariția Legii nr.372/2005, reglementările tehnice privind performanța energetică a clădirilor erau mult mai permissive și, prin urmare, nu toate clădirile edificate înainte de anul 2005 prezentau o eficiență energetică corespunzătoare. Astfel, există clădiri construite după anul 2000 care nu respectă cerințele actuale pentru utilizarea în condiții de siguranță (spre exemplu, standardele naționale privind protecția la incendiu, cerințele naționale și europene pentru eficiență energetică etc.)</p>	<p>Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung pentru sprijinirea renovării parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, atât publice, cât și private, și transformarea sa treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică și decarbonat până în 2050, aprobată prin HG nr. 1034/27.11.2020, a fost publicată în Monitorul Oficial al României nr. 1247, Partea I, iar Anexa la HG în Monitorul Oficial al României nr. 1247 bis, Partea I. Astfel România asigură cadrul strategic pentru renovarea parcului național de clădiri rezidențiale și nerezidențiale, publice și private, aliniat cu cerințele prevăzute prin Directiva 2018/844/UE, cu obiectivele europene stabilite prin inițiativa Comisiei Europene „Valul de renovări ale clădirilor” și strategiile privind clima.</p> <p>Referitor la criteriul legat de anul finalizării construcției precizăm faptul că acesta a fost stabilit în corelare cu informațiile din Strategia Națională de Renovare pe Termen Lung, unul dintre documentele ce au stat la baza fundamentării Programului Regional Sud-Vest 2021-2027.</p> <p>Întrucât imobilele finalizate după anul 2000 au fost construite în baza unor normative/metodologii tehnice în care au fost luate în considerare și aspectele privind eficiența energetică a clădirilor nou construite prin utilizarea unor materiale/ instalații/ echipamente mai eficiente din acest punct de vedere, a rezultat necesitatea ca prin intermediul Programului Regional Sud- Vest 2021-2027 să se finanțeze clădirile publice care au fost construite până în anul 2000.</p>	Solicitarea este partial preluată; referința este 31.12.2000
23	Capitolul 4.2 Eligibilitatea proiectului și a activităților, subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților, pct.6 Componenta (clădirea) și activitățile sale se încadrează în obiectivul specific aferent Priorității 3, Operațiunea A – Clădiri publice, și în cadrul acțiunilor specific sprijinite (pag.31)	În cadrul Capitolul 4.2 Eligibilitatea proiectului și a activităților, subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților, pct.6 Componenta (clădirea) și activitățile sale se încadrează în obiectivul specific aferent Priorității 3, Operațiunea A – Clădiri publice, și în cadrul acțiunilor specific sprijinite, la lit. a. se va utiliza sintagma izolarea termică a anvelopei – parte vitrată , iar la lit.b. se va utiliza sintagma izolarea termică a anvelopei- parte opacă .	Solicitarea este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
	<p><i>La lit. a., propunem utilizarea sintagmei izolarea termică a anvelopei – parte vitrată în locul sintagmei izolarea termică a fațadei-parte vitrată.</i></p> <p><i>La lit. b., propunem utilizarea sintagmei izolarea termică a anvelopei-parte opacă în locul sintagmei izolarea termică a fațadei- parte opacă.</i></p>		
24	<p>. Capitolul 4.2 Eligibilitatea proiectului și a activităților, subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților, pct.6 Componenta (clădirea) și activitățile sale se încadrează în obiectivul specific aferent Priorității 3, Operațiunea A – Clădiri publice, și în cadrul acțiunilor specific sprijinite (pag.34)</p> <p><i>La pct. C, propunem completarea lit a. astfel: „sigurarea calității aerului interior prin (...), inclusiv ventilarea spațiilor ocupate folosind dispozitive de ventilare cu recuperarea căldurii din aerul evacuat„.</i></p>	<p>La Subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților , punctul 6 C, litera a se va completa astfel:</p> <p>„ C. Lucrările de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare, ventilare naturală și ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior, inclusiv instalarea de echipamente specifice, cuprind:</p> <p>a. asigurarea calității aerului interior prin ventilare naturală organizată sau ventilare hibridă (inclusiv a spațiilor comune) inclusiv ventilarea spațiilor ocupate folosind dispozitive de ventilare cu recuperarea căldurii din aerul evacuat, repararea/refacerea canalelor de ventilație în scopul menținerii/realizării ventilării naturale organizate a spațiilor ocupate, inclusiv introducerea de noi dispozitive/fante/grile pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă; „</p>	Solicitarea este preluată
25	<p>Capitolul 4.2 Eligibilitatea proiectului și a activităților, subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților, pct.6 Componenta (clădirea) și activitățile sale se încadrează în obiectivul specific aferent Priorității 3, Operațiunea A – Clădiri publice, și în cadrul acțiunilor specific sprijinite (pag.34)</p> <p><i>La pct.C, propunem eliminarea lit.a. reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat, prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate.</i></p> <p>Justificare: Aceste lucrări se încadrează la pct.II Măsurile conexe, fiind menționate la lit.I, de la pg.36</p>	<p>La Subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților , punctul 6 D, litera a) nu va fi eliminată (aceasta se referă la reabilitarea/ modernizarea instalației de iluminat).</p> <p>Punctul II Măsurile conexe, lit.I se referă la modernizarea instalației electrice (aceasta poate fi instalația electrică pentru lifturi, inclusiv introducerea tubulaturii pentru cabluri electrice fixată pe pereți, necesară pentru permiterea instalării ulterioare a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice, conform prevederilor Legii nr. 372 /2005, republicată, privind performanța energetică a clădirilor).</p>	Solicitarea nu este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
26	<p>Capitolul 4.2 Eligibilitatea proiectului și a activităților, subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților, pct.7. Clădirea expertizată ethnic, conform reglementărilor tehnice în vigoare, nu este încadrată prin raport de expertiză tehnică, în clasa I de risc seismic, respective clădire cu susceptibilitate, totală sau parțială, la acțiunea cutremurului, sau în clasa II de risc seismic, respective clădire susceptibilă de avariere majoră la acțiunea cutremurului, care poate pune în pericol siguranța utilizatorilor, dar la care prăbușirea totală sau parțială este puțin probabilă (pag.37)</p> <p><i>Propunem menționarea la pct.7 a faptului că, prin excepție, pot fi depuse și clădiri aflate în clasa II de risc seismic, pentru care prin expertiza tehnică vor fi propuse lucrări de consolidare, astfel încât la finalizarea implementării proiectului clădirea va fi încadrată cel puțin în clasa III de risc seismic, așa cum se menționează la capitolul 5.2 Anexe obligatorii la depunerea cererii de finanțare, pct.3 Expertiza tehnică a clădirii (pentru fiecare componentă (clădire) în parte), pag.53 din ghid.</i></p> <p>Justificare: Formulăm această propunere pentru claritatea criteriilor de eligibilitate și coerența prevederilor ghidului.</p>	<p>La Subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților, la punctul 7, va fi precizată excepția cu privire la clădirile aflate în clasa II de risc seismic.</p> <p>Astfel, se va adăuga:</p> <p>„ Prin excepție, pentru clădirile aflate în clasa II de risc seismic, respectiv clădire susceptibilă de avariere majoră la acțiunea cutremurului, care poate pune în pericol siguranța utilizatorilor, dar la care prăbușirea totală sau parțială este puțin probabilă, pentru a fi eligibile la finanțare, vor fi introduse obligatoriu în proiect activități specifice consolidărilor seismice în vederea încadrării clădiri după reabilitare, cel puțin în clasa III de risc seismic, iar cheltuielile specific aferente vor fi introduse în categoria cheltuielilor conexe (maximum 15% din cheltuielile eligibile aferente investiției de bază). Diferența, unde este cazul, va fi suportată de către beneficiar ca și cheltuielă neeligibilă.</p> <p>În cazul în care, în urma implementării proiectului, clădirea nu se va încadra în clasa III de risc seismic, contractului de finanțare va fi reziliat cu obligativitatea restituirii integrală a cheltuielilor.,,</p>	Solicitarea este preluată
27	<p>Capitolul 4.2 Eligibilitatea proiectului și a activităților, subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților, pct.17. „ în cazul în care în clădire există spații/unități de clădire închiriate/date în folosință gratuită/concesionate unor persoane juridice, sunt îndeplinite următoarele condiții: - Ocupanții (persoane juridice) trebuie să fi fost selectați printr-o procedură transparentă și nediscriminatorie, conform legislației în vigoare. Se va vedea Declarația unică (Model A) la prezentul document. – Suprafața utilă aferentă acestor spații/unități de clădire nu depășește 10% din suprafața totală utilă a clădirii (...),, (pag.42)</p>	<p>La Subcapitolul 4.2.1. Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților, la punctul 17, în ghidul supus consultării este precizat :</p> <p>„ Notă: Persoanele juridice mai sus-menționate sunt persoane juridice care nu se încadrează în categoriile solicitanților eligibili (conform secțiunii 2.7, 4.1 (punctul 1)).,,</p> <p>Va fi reformulată această notă astfel:</p> <p>„ Notă: Persoanele juridice mai sus-menționate sunt persoane juridice care nu se încadrează în categoriile solicitanților sau ocupanților eligibili (conform secțiunii 2.7, 4.1 (punctul 1)).,,</p>	Solicitarea este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
	<p><i>Propunem completarea pct.17 astfel: „În cazul în care în clădire există spații/unități de clădire închiriate/date în folosință gratuită/concesionate unor persoane juridice, altele decât autoritățile și instituțiile publice, sunt îndeplinite următoarele condiții (...).”,</i></p> <p>Justificare: Formulăm această propunere pentru a se evita orice ambiguități cu privire la categoriile de persoane juridice acoperite de acest punct.</p>		
28	<p>Capitolul 5.2. Anexe obligatorii la depunerea cererii de finanțare, pct.4</p> <p><i>Propunem utilizarea sintagmei auditor energetic pentru clădiri.</i></p> <p>Justificare: Formulăm această propunere pentru a se evita confuzia cu auditorul energetic industrial, autorizat de ANRE.</p>	<p>La Capitolul 5.2. Anexe obligatorii la depunerea cererii de finanțare, pct.4 s-a introdus sintagma auditor energetic pentru clădiri și va avea următoarea formulare:</p> <p>„ 4.Raportul de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică (pentru fiecare componentă (clădire) în parte).</p> <p>Aceste documente sunt elaborate conform legislației în vigoare.</p> <p>Raportul de audit energetic va include o anexă specifică, asumată de către auditorul energetic pentru clădiri, în care vor fi centralizați următorii indicatorii de program și de apel:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Consumul anual de energie primară (kWh/an); • Estimarea emisiilor de gaze cu efect de seră (echivalent tone de CO₂/an); • Consumul anual de energie primară din surse regenerabile (kWh/an), inclusiv procentul (%) de energie primară din surse regenerabile, din total energie primară, după reabilitare% (kWh/an); • Consumul anual de energie finală pentru încălzire (kWh/an), inclusiv procentul aferent scăderii consumului anual de energie pentru încălzire la nivel de proiect, <p>Se va menționa atât valoarea de la începutul, cât și valoarea la finalul implementării, la nivel de clădire.</p>	Solicitarea este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
29	<p>Analizând la conținutul ghidului mai sus menționat, aflat în consultare publică, vă transmitem următoarea observație referitoare la criteriul de eligibilitate al clădirilor publice cu funcțiune de asigurare servicii sociale, respectiv exceptarea clădirilor cu componentă rezidențială, definite conform HG nr. 867/2015, vă rugăm să includeți în lista proiectelor eligibile centrele pentru asistență și îngrijire a persoanelor adulte cu handicap.</p> <p>(...)</p> <p>Vă rugăm să analizați și să eliminați restricția referitoare la exceptarea clădirilor cu componentă rezidențială.</p>	<p>În ceea ce privește exceptarea clădirilor cu componentă rezidențială România și-a asumat, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (Aprobat prin Decizia 2021/0309 a Consiliului Europei din 3 noiembrie 2021), accelerarea procesului de dezinstituționalizare în perioada 2022-2026, prin două acte legislative de importanță majoră și anume: o hotărâre de guvern pentru aprobarea strategiei naționale privind prevenirea instituționalizării persoanelor adulte cu dizabilități și o lege pentru susținerea procesului de dezinstituționalizare, ambele elaborate și intrate în vigoare până la sfârșitul anului 2022, care să consolideze sistemele de guvernare, de finanțare și de condiționare a utilizării fondurilor în domeniul dizabilității astfel încât să fie asigurată îndeplinirea țintelor asumate și să fie definit și aplicat un "parcurs de trai independent" pentru fiecare persoană instituționalizată în prezent, în conformitate cu principiile managementului de caz.</p> <p>RO AP include un angajament că „Toate investițiile în asistența socială și medicală în sfera dezinstituționalizării în cadrul tuturor obiectivelor de politică se vor baza, de asemenea, pe evaluarea nevoilor individuale (inclusiv prezentarea de ansamblu a opțiunilor care au fost oferite persoanelor în cauză), vor fi în conformitate cu principiul dezinstituționalizării în conformitate cu cerințele UNCRPD (inclusiv Comentariul general 5 și observațiile finale ale comitetului CRPD), politicile UE relevante și cadrele juridice pentru respectarea obligațiilor privind drepturile omului și în conformitate cu strategia de dezinstituționalizare.</p> <p>Comentariile generale ale Comitetului pentru drepturile persoanelor cu dizabilități includ: „51. Statele părți ar trebui să se asigure că fondurile publice sau private nu sunt cheltuite pentru întreținerea, renovarea, înființarea, construirea instituțiilor existente și noi sub orice formă de instituționalizare. Statele părți trebuie să se asigure că instituțiile private nu sunt înființate sub pretextul „traului în comunitate” (Comitetul pentru Drepturile Persoanelor cu Dizabilități (august 2017) „Comentariu general la articolul 19: Traiul independent și inclus în comunitate” http://www.ohchr.org/Documents/HRBodies/CRPD/CRPD.C.18.R.1-ENG.docx)</p>	Solicitarea nu este preluată

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
		<p>Respectarea UNCRPD este o condiție orizontală care trebuie respectată pe toată perioada de implementare.</p> <p>Faptul că legea națională 4/2023 stabilește ținte minime de dezinstituționalizare nu constituie un argument pentru nerespectarea prevederilor AP și ale programului și nu împiedică autoritățile naționale/locale să depună toate eforturile pentru a depăși acele ținte.</p> <p>Cerința de durabilitate constituie un argument suplimentar împotriva acestui tip de investiții, indiferent de obiectivele DI stabilite în legislația națională.</p>	
30	<p>Având în vedere Criteriile generale aplicabile prezentului apel de proiecte cu privire la eligibilitatea proiectului și a activităților din cadrul Capitolului 4.2. Eligibilitatea proiectului și a activităților și anume: "Măsuri conexe care contribuie la implementarea componentei, dar care nu conduc la creșterea eficienței energetice și includ lucrări de intervenție/activități aferente investiției de bază, inclusiv măsuri de consolidare structurală în funcție de nivelul de expunere și vulnerabilitate la riscurile identificate, în procent de maximum 15% din valoarea totală eligibilă a proiectului' considerăm că procentul de maxim 15% este subdimensionat, având în vedere paleta foarte largă de lucrări care se încadrează în această categorie. Astfel, considerăm că un procent de 20% este adecvat categoriei de lucrări mai sus menționate.</p>	<p>Referitor la propunerea privind creșterea procentului de cheltuieli conexe din totalul cheltuielilor eligibile, precizăm faptul că acest tip de cheltuieli reprezintă o categorie de cheltuieli adiacente sau complementare investiției de bază, care însă nu contribuie în mod direct la realizarea indicatorilor de eficiență energetică asumați în cadrul PR Sud-Vest 2021-2027, dar care sunt necesare pentru implementarea investiției în condiții optime.</p> <p>Pentru acest tip de cheltuieli a fost avut în vedere un procent limitat în valoare de 15% din valoarea totală eligibilă a proiectului, deoarece un procent mai mare, precum cel de 20% aduce atingere realizării obiectivului specific al Priorității 3 -Eficienta energetica si infrastructura verde, A. Investiții în clădirile publice în vederea asigurării/creșterii eficienței energetice și măsuri pentru utilizarea unor surse regenerabile de energie.</p> <p>Majorarea procentului pentru categoria de cheltuieli conexe la 20%, nu se justifică, în condițiile în care intervențiile propuse în cadrul Priorității 3 trebuie să se concentreze prioritar pe măsurile de creștere a eficienței energetice în clădirile publice, care conduc la scăderea consumului de energie primară și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră.</p>	Solicitarea nu este preluată
31	<p>Referitor la prevederile ghidului solicitantului aflat in consultare publica: Va rog sa clarificati urmatoarele aspecte:</p>	La Subcapitolul 2.3, punctul B – Legislație națională, se precizează:	N/A

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
	<p>La pag.9 din ghid este art.2.3, lit.B-legislatie nationala este prevazut "Ordinul ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 157/2007 pentru aprobarea reglementării tehnice Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;" Acelasi Ordin este invocat si la pag. 13 art.2.5.1, pag. 14 art.2.6- rezultate asteptate, ale carei anexe 1,2,3,4,5, sunt abrogate prin art.3, alin.1 si alin.2 din Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 16/2023 Avand in vedere ca la acest moment este in vigoare Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 16/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022”, care a intrat in vigoare partial in 16.02.2023 si care la art. 5 precizeaza ca "Serviciile de elaborare a certificatelor de performanță energetică și/sau a auditurilor energetice ale clădirilor, contractate până la data intrării în vigoare a prezentului ordin menționată la art. 2 alin. (1), se finalizează cu respectarea reglementărilor tehnice în vigoare la data semnării acestora."</p> <p>Cum se vor evalua indicatorii de performanta energetica in conditiile in care vor fi expertize energetice elaborate cu indici diferiti in functie de perioada de intocmire?</p>	<p>„ <u>Mentionăm ca pe parcursul realizării investiției se va aplica orice alt act normativ național aplicabil în domeniul reglementat prin prezentul ghid., precum și</u></p> <p>„</p> <p>➤ <u>Reglementări tehnice privind performanța energetică a clădirilor sunt listate la adresa: https://www.mdlpa.ro/pages/reglementare27</u></p> <p>Va fi adăugat la Subcapitolul 2.3, punctul B – Legislație națională, Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.16/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022”.</p> <p>Referitor la indicatorii de performanță energetică, în ghidul solicitantului supus consultării publice, în subcapitolul 5.2 Anexe obligatorii la depunerea cererii de finanțare, la punctul 4, se precizează că, odată cu cererea de finanțare va fi depus Raportul de audit energetic, inclusiv fișa de analiză termică și energetică a clădirii, respectiv certificatul de performanță energetică (pentru fiecare componentă (clădire) în parte), documente elaborate conform legislației în vigoare.</p> <p>Raportul de audit energetic va include o anexă specifică, asumată de către auditorul energetic, în care vor fi centralizați următorii indicatori:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Consumul anual de energie primară (kWh/an); • Estimarea emisiilor de gaze cu efect de seră (echivalent tone de CO2/an); • Consumul anual de energie primară din surse regenerabile (kWh/an), inclusiv procentul (%) de energie primară din surse regenerabile, din total energie primară, după reabilitare% (kWh/an); • Consumul anual de energie finală pentru încălzire (kWh/an), inclusiv procentul aferent scăderii consumului anual de energie pentru încălzire la nivel de proiect, <p>Se va menționa atât valoarea de la începutul, cât și valoarea la finalul implementării, la nivel de clădire.</p>	

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
		<p>Toate măsurile de tip I trebuie să fie fundamentate, după caz, în raportul de expertiză tehnică și/sau în raportul de audit energetic, care apoi se detaliază în SF/DALI și în proiectul tehnic.</p> <p>A se vedea și Art.8 și Art.9 din Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 16/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022” .</p> <p>(Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 16/2023 pentru aprobarea reglementării tehnice „Metodologie de calcul al performanței energetice a clădirilor, indicativ Mc 001-2022 prevede la</p> <p>„ Art. 8. — „ Pentru clădirile prevăzute la art. 7, <u>certificatul de performanță energetică elaborat la finalizarea lucrărilor de intervenție poate fi întocmit și în conformitate cu modelul prezentat în anexa la prezentul ordin, utilizând valorile factorilor de conversie, stabilite în cadrul subcapitolului 5.4.2 „Evaluarea globală a performanței energetice a clădirilor”.</u></p> <p>Art. 9. — În cazul clădirilor prevăzute la art. 7, monitorizarea atingerii indicatorilor asumați în cadrul diferitelor apeluri de proiecte cu finanțare din fonduri structurale, fonduri europene, buget de stat sau alte fonduri legal constituite se va face, pentru principalii indicatori de performanță energetică, astfel:</p> <p>a) indicatorul privind reducerea consumului anual specific de energie pentru încălzire, exprimat procentual, se va calcula comparând valorile corespunzătoare, menționate în certificatele de performanță energetică întocmite la elaborarea proiectului și la finalizarea lucrărilor de intervenție;</p> <p>b) indicatorul privind reducerea consumului de energie primară totală, exprimat procentual, se va calcula pornind de la valorile consumului de energie finală totală, menționate în certificatele de performanță energetică întocmite la elaborarea proiectului și la finalizarea lucrărilor de intervenție, afectate cu factorii de conversie definiți în anexa la prezentul ordin, în funcție de tipul de vector energetic;</p>	

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
		<p>c) consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului, obținut utilizând valorile factorilor de conversie definiți în anexa la prezentul ordin;</p> <p>d) reducerea anuală estimată a gazelor cu efect de seră, obținută utilizând valorile factorilor de conversie definiți în anexa la prezentul ordin.),,</p>	
32	<p>În prezent, apelurile de proiecte cu finanțări nerambursabile sunt adresate exclusiv IMM-urilor, întreprinderilor mari, dar și autorităților publice. Instituțiile publice subordonate Ministerului Sportului, reprezintă o categorie distinctă, cu personalitate juridică, înființate prin hotărâre a Guvernului, având ca obiect de activitate administrarea bazei materiale destinate cu prioritate pregătirii loturilor naționale și olimpice, precum și organizării competițiilor sportive de nivel național și internațional, care totuși, nu se încadrează ca beneficiari eligibili în cadrul apelurilor de proiecte.</p> <p>În contextul energetic actual, considerăm oportună includerea categoriei instituțiilor publice subordonate Ministerului Sportului în lista beneficiarilor eligibili la finanțare pentru acest apel de proiecte.</p>	<p>Conform ghidului solicitantului OPERAȚIUNEA A - INVESTIȚII ÎN CLĂDIRILE PUBLICE ÎN VEDEREA ASIGURĂRII/CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI MĂSURI PENTRU UTILIZAREA UNOR SURSE REGENERABILE DE ENERGIE, supus consultării publice, la subcapitolul 3.7 - Solicitanți eligibili, se precizează:</p> <p>„ Solicitanții proiectelor depuse în cadrul apelului de proiecte pot fi:</p> <p>b) Autoritățile publice centrale:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ministerele, alte organe de specialitate care se organizează în subordinea sau în coordonarea Guvernului ori a ministerelor, instituțiile publice din subordinea sau coordonarea Guvernului ori a ministerelor, autoritățile administrative autonome, Instituția prefectului (<i>OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare</i>); <p>c) Parteneriate între entitățile de mai sus, în conformitate cu prevederile legale, cu respectarea condiției ca în cazul autorităților și instituțiilor publice locale, partenerii să aparțină aceluiași județ din regiunea Sud-Vest Oltenia.,,</p> <p>Deasemenea, la punctul 2.4 Acțiuni sprijinite în cadrul apelului, va fi introdus subpunctul e).</p> <p>Paragraful va fi modificat și va avea următoarea formulare „ Creșterea eficienței energetice din mediul urban în Regiunea Sud-Vest în clădiri publice cu următoarele tipuri de funcțiuni: e) clădiri socio-culturale și clădiri cu funcțiuni sportive.,,</p> <p>Nu se sprijină investiții în facilități de îngrijire rezidențiale.</p>	

Nr. crt.	Comentarii și observații primite	Răspuns Autoritatea de Management Programul Regional Sud-Vest Oltenia	Soluționare comentarii / observații primite
33	<p>In Ghidul pentru INVESTIȚII ÎN CLĂDIRILE PUBLICE ÎN VEDEREA ASIGURĂRII/CREȘTERII EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI MĂSURI PENTRU UTILIZAREA UNOR SURSE REGENERABILE DE ENERGIE, sunt eligibile cladiri publice care furnizeaza servicii de sănătate: spitale, sanatorii, centre de sănătate, unități de asistență medico-sociale, ambulatorii (policlinici, laboratoare, centre de radiologie și imagistică, etc) etc.;</p> <p>Dorim sa mentionam faptul ca beneficiarii serviciilor oferite in unitatile de asistenta medico-sociala sunt persoane cu afectiuni cronice, care necesita, permanent sau temporar, supraveghere, asistare, ingrijire, tratament si care au totodata si dependenta sociala. Unitatile medico-sociale sunt institutii publice, specializate, cu personalitate juridica, in subordinea autoritatilor publice locale, care acorda servicii de ingrijire, medicale si sociale persoanelor din categoriile cele mai defavorizate.</p> <p>Conform HOTĂRÂRE nr. 412 din 2 aprilie 2003 pentru aprobarea Normelor privind organizarea, funcționarea și finanțarea unităților de asistență medicosociale , acestea se înființează ca instituții rezidențiale sau de zi.</p> <p>Astfel, aceste institutii se definesc in majoritate ca si centre rezidențiale de îngrijire și asistență medico-socială pentru persoane vârstnice, bolnavi cronici în fază terminală https://mmuncii.ro/i33/images/Documente/Familie/10012022_Servicii_Sociale.pdf</p> <p>va rugam sa ne precizati daca o unitate medico-sociala care ofera si servicii rezidentiale cg Hg, este eligibila pentru reabilitare energetica.</p>	<p>Ghidul a fost revizuit; unitățile de asistență medico-sociale au fost incadrate in categoria serviciilor sociale.</p> <p>Precizam ca sunt eligibile doar cladirile fără componentă rezidențială.</p> <p>Această categorie de investitii sunt eligibile in : POIDS 2021-2027 prin Prioritate: P07. Sprijin pentru persoanele cu dizabilități 2.1.1.1. Obiectiv specific: RSO4.3. Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR) (pg.141)</p> <p>Aceeași sursă de finanțare este valabilă și pentru centrele respiro: „ Sprijinirea infrastructurii centrelor respiro pentru persoane cu dizabilități,, „ Sprijinul FEDR va fi furnizat și pentru renovare/ construire centre respiro pentru persoanele cu dizabilități și familiile/îngrijitorii acestora. Aceste investiții vizează achiziția/construcția, accesibilizarea, eficiența energetică, dotarea cu echipamente și costuri operaționale.,,</p> <p>Faptul că legea națională 4/2023 stabilește ținte minime de dezinstituționalizare nu constituie un argument pentru nerespectarea prevederilor AP și ale programului și nu împiedică autoritățile naționale/locale să depună toate eforturile pentru a depăși acelea. tinte. Investițiile în EE pot fi direcționate, de exemplu, către locuințe sociale individuale care să găzduiască persoanele scoase din instituții. Cerința de durabilitate constituie un argument suplimentar împotriva acestui tip de investiții, indiferent de obiectivele DI stabilite în legislația națională.</p>	N/A

N/A – se utilizeaza atunci cand solicitarea vizeaza clarificarea unor aspecte din Ghid;